

## VŠEOBECNÉ PODMIENKY PREDAJA

### SPOLOČNOSTI LEIER BAUSTOFFE SK, s.r.o.

#### I. Preambula

1. Všeobecné podmienky predaja (ďalej VPP) spoločnosti Leier Baustoffe SK s.r.o., Pribylinská 3, 831 04 Bratislava, zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava 1, odd.: Sro vložka č.321698/B, IČO 35890509 (ďalej Predávajúci), stanovujú práva a povinnosti Predávajúceho a Kupujúceho a zásady právneho vzťahu medzi nimi, ktoré nie sú upravené v Rámcovej Zmluve a/alebo v každej zmluve, v ktorej vystupuje Predávajúci ako zmluvná strana danej zmluvy.
2. VPP sú záväzné pre všetky strany právneho vzťahu a vychádzajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Tieto VPP sú záväzné pri každej dodávke tovaru a sprievodných služieb Predávajúceho, distribuovaného a poskytovaných na Slovensku.
4. Ak nie je uvedené inak, zmluvný vzťah medzi Predávajúcim a Kupujúcim sa riadi všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

#### II. Cenníky a ceny

1. Ceny výrobkov a sprievodných služieb Predávajúceho sú uvedené v cenníkoch zverejnených vo vlastných obchodných priestoroch a na webovom sídle Predávajúceho. Zmeny cenníkov Predávajúci zverejňuje vo vlastných obchodných priestoroch a na svojom webovom sídle. Zverejnenie zmien Predávajúci zabezpečí najneskôr 14 kalendárnych dní pred účinnosťou zmeny, pričom na kúpne zmluvy, ktoré sú ku dňu zverejnenia uzatvorené, sa táto zmena nevzťahuje, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak tieto VPP alebo Rámcová Zmluva neurčuje inak.

#### III. Zmluvy, objednávky a dodávky

1. Objednávky preberá a obchodné podmienky prerokováva obchodný úsek priamo alebo prostredníctvom poverených osôb - manažérov predaja.

#### IV. Dodacie podmienky

1. Pri dodávkach CPT (preprava platená do) je Predávajúci povinný dodať tovar na miesto určenia. Pre produkty a príslušenstvo naložené na jednom vozidle môže Predávajúci po dohode s Kupujúcim vykonať viac ako jednu vykládku. V tomto prípade je Predávajúci oprávnený vyfakturovať Kupujúcemu poplatok za „viac vykládku“ podľa platného Cenníka služieb v rámci jedného okresu alebo podľa dohody zmluvných strán. V prípade, že si Kupujúci objednal dopravný prostriedok s hydraulickou rukou, vykládku zabezpečuje Predávajúci za poplatok podľa platného Cenníka služieb, ak nie je písomne dohodnuté inak.

2. Pri dodávkach FCA (vyplatené dopravcovi) je Predávajúci povinný dodať tovar prvému prepravcovi, ktorého vymenuje Kupujúci. V prípade odberu vlastnou dopravou je Kupujúci povinný vopred dohodnúť termín odberu a uviesť na objednávke EČ vozidla a meno vodiča. Vodič sa pri nakládke musí preukázať identifikáciou nakládky - nakládkovým číslom. Bez identifikácie nakládky tovar nie je možné naložiť.
3. Riziká straty alebo poškodenia tovaru a prípadné ďalšie náklady prechádzajú na Kupujúceho odovzdaním tovaru prvému prepravcovi. Nezávisle od osoby prepravcu, Predávajúci nepreberá zodpovednosť za škody vzniknuté počas prepravy a prípadné poškodenie tovaru pri preprave neovplyvňuje povinnosť Kupujúceho na úhradu za tovar.
4. Kupujúci je povinný v objednávke uviesť meno a osobné údaje osoby, ktorá zabezpečí vyloženie a prevzatie tovaru a miesto vykládky.
5. Dodávky tovaru nákladnými vozidlami môžu byť zrealizované za podmienky zjazdnosti príjazdových ciest. V prípade zabezpečenia dopravy Predávajúcim, Kupujúci garantuje bezpečný prístup na miesto vykládky aj pre nákladné vozidlá dĺžky 15 m, kým písomne nie je dohodnuté inak.
6. Kupujúci je povinný zabezpečiť na vlastné náklady bezodkladnú vykládku tovaru z dopravného prostriedku. Pokiaľ tak nevykoná, alebo sa doba vykládky z rôznych dôvodov neúmerne predĺži, Predávajúci má právo účtovať stojné podľa platného Cenníka služieb.
7. Ak Kupujúci odoberie objednaný tovar v dohodnutom termíne, platí medzi zmluvnými stranami dohodnutá kúpna cena, pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak. Ak sa Kupujúci dostane do omeškania s odberom objednaného tovaru, má Predávajúci právo na zmenu ceny podľa v tom čase platného Cenníka výrobkov.
8. V prípade odvolania objednávky tovaru, ktorý sa môže dodávať až po uhradení zálohy, si Predávajúci vyhradzuje právo aj na uplatnenie skutočnej škody, presahujúcej výšku zálohy. Zmena objednávky je však možná v termíne max. 48 hodín pred plánovanou nakládkou tovaru.
9. Ak Kupujúci neodoberie objednaný tovar do piatich pracovných dní a následne k odberu už pripravený tovar, je Predávajúci oprávnený vyfakturovať Kupujúcemu manipulačný poplatok.
10. Pri vopred dohodnutom vrátení tovaru Kupujúcim (neporušená, originál zabalená paleta), má Predávajúci právo na manipulačné poplatky vo výške 20% z predajnej ceny vráteného tovaru a Kupujúcemu bude dobropisovaná hodnota vráteného tovaru znížená o 20%.
11. Kupujúci súhlasí s tým, že doba dodávky, uvedená v potvrdení, má iba informatívny charakter o očakávanom termíne splnenia. Splnením termínu dodávky sa rozumie termín expedície dodávky z výrobného závodu, ktorý nezahŕňa čas dopravy.

## V. Balenie

1. Ak je tovar dodávaný na paletách, tieto sa finančne zálohujú. Podmienky paletového hospodárstva Predávajúceho sú uvedené v dokumente „Paletové hospodárstvo“, zverejnenom v obchodných priestoroch Predávajúceho a na jeho webovom sídle. Predávajúci je oprávnený tieto podmienky upravovať a meniť, pričom každú zmenu podmienok Predávajúci zverejňuje vo svojich obchodných priestoroch a na svojej webovom sídle. Kupujúci sa zaväzuje, že zverejnené „Paletové hospodárstvo“ bude dodržiavať.
2. Pri kusovom predaji tovaru je Predávajúci oprávnený upraviť veľkoobchodnú zľavu pre Kupujúceho podľa platného Cenníka služieb.

## VI. Platby

1. Platby za dodávky tovaru a sprievodných služieb sa uskutočňujú v zmysle dohodnutých platobných podmienok. Pohľadávka sa považuje za uhradenú dňom pripísania dlžnej sumy na účet Predávajúceho.
2. V prípade evidencie neuhradených záväzkov Kupujúceho si Predávajúci vyhradzuje právo:
  - 2.1 trvať na okamžitej úhrade dlžnej sumy, pričom Predávajúci pozastaví ďalšie dodávky tovaru pre Kupujúceho,
  - 2.2 požadovať úhradu kúpnej ceny vopred, ako aj odstúpiť od splnenia objednávok bez právnych následkov,
  - 2.3 požadovať úhradu úrokov z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania,
  - 2.4 zmeniť termín plnenia,
  - 2.5 odstúpiť od zmluvy, pričom z toho vzniknuté náklady znáša Kupujúci,
  - 2.6 požadovať právne zabezpečenie vzniknutej pohľadávky Predávajúceho.
3. Kupujúci je povinný uviesť pri každej platbe faktúr variabilný symbol presne totožný s 10-miestnym číslom faktúry vystavenej Predávajúcim. Pri podmienke „Platba vopred“ je Kupujúci povinný uviesť ako variabilný symbol číslo zálohovej faktúry Predávajúceho.
4. Predávajúci bude zasielať faktúry Kupujúcemu v elektronickej forme a následne v tlačenej forme.
5. Predávajúci vystaví priebežne dobropis za všetky nepoškodené späť prevzaté palety od Kupujúceho, zakúpené od Predávajúceho. Predávajúci uhradí všetky ním vystavené dobropisy na bankový účet Kupujúceho uvedený v zmluve, najneskôr v lehote splatnosti.
6. V prípade, že Predávajúci eviduje na zákazníckom účte Kupujúceho svoje pohľadávky po lehote splatnosti, uhradí dobropisy až po úhrade všetkých záväzkov Kupujúceho voči Predávajúcemu. Predávajúci je tiež oprávnený na jednostranné započítanie vzájomne sa krytých pohľadávok.

## VII. Kreditný limit

1. Kreditný limit je definovaný ako finančný limit pre Kupujúceho na odber výrobkov a služieb Predávajúceho. Kupujúci môže odoberať výrobky a obchodný tovar Predávajúceho len do výšky Kreditného limitu.
2. Predávajúci môže Kupujúcemu, na základe jeho zdôvodnenej žiadosti, zvýšiť Kreditný limit na dohodnuté obdobie alebo znížiť Kreditný limit v prípade, ak je Kupujúci v omeškaní s úhradou faktúry alebo jej časti.
3. Ak Kupujúci neuhradí faktúru vystavenú Predávajúcim do dátumu jej splatnosti, je Predávajúci oprávnený odoprieť dodanie ďalších výrobkov a obchodného tovaru, a to aj v prípade neprekročenia Kreditného limitu, až do doby jej úplnej úhrady.

## VIII. Vlastnícke práva

1. Predávajúci si ponecháva vlastnícke právo na dodaný tovar až do splnenia všetkých dohodnutých podmienok. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo na dodaný tovar až po zaplatení celej kúpnej ceny.
2. V prípade omeškania Kupujúceho s úhradou, ak vzniknú dôvodné pochybnosti v súvislosti s jeho platením, alebo v prípade zhoršenia jeho finančnej situácie, je Predávajúci oprávnený požadovať vydanie alebo prepravu tovaru späť.

### **IX. Reklamačný poriadok**

1. Reklamačný poriadok upravuje postup, práva a povinnosti Predávajúceho a Kupujúceho pri uplatňovaní a vybavovaní reklamácií kvality a správnosti poskytovaných služieb Predávajúceho. Predávajúci prijíma reklamácie svojich služieb vo svojich obchodných priestoroch alebo prostredníctvom manažérov predaja a pri ich vybavovaní postupuje podľa zverejneného Reklamačného poriadku.
2. Predávajúci je oprávnený Reklamačný poriadok upravovať a meniť. Zmenu reklamačného poriadku Predávajúci zverejňuje vo vlastných obchodných priestoroch a na svojom webovom sídle.

### **X. Riešenie sporov**

1. Všetky spory, ktoré vzniknú medzi Predávajúcim a Kupujúcim, vrátane sporov o platnosť zmlúv, ich výklad alebo zrušenie, budú riešené pred jedným rozhodcom, v rozhodcovskom konaní, ktoré sa riadi zákonom o rozhodcovskom konaní a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v platnom znení, pričom rozhodcu pre účely rozhodnutia sporu medzi Predávajúcim a Kupujúcim ustanoví Zmluvnými stranami vybraná právnická osoba, ktorou je Medzinárodné združenie rozhodcov, Lužná 3921/6, 85104 Bratislava, IČO: 50569171. Účastníci sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu rozhodcu a jeho rozhodnutie bude pre účastníkov konečné, záväzné a vykonateľné.
2. Postup v rozhodcovskom konaní sa riadi ustanoveniami zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní.

### **XI. Reklama**

1. Predávajúci vyhlasuje, že bude aktívne pôsobiť v oblasti mediálnej propagácie predávaných produktov a obchodného tovaru. Kupujúci sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu Predávajúceho neuverejní žiadnu reklamu, ktorá bude obsahovať názov spoločnosti Predávajúceho, názov niektorého z jej produktov a obchodného tovaru, spolu s údajom o cene alebo údajom o percentuálnej zľave, ktoré Predávajúci poskytol Kupujúcemu. V prípade, že k takémuto uverejneniu dôjde, má Predávajúci právo okamžite odstúpiť od Rámcovej Zmluvy.
2. Kupujúci sa ďalej zaväzuje, že bude spolu s predávajúcim podporovať predaj produktov a obchodného tovaru Predávajúceho aktívnym odborným poradenstvom pre svojich zákazníkov, umožní využívať vo svojich obchodných priestoroch reklamné podporné prostriedky predaja, ktoré mu poskytne Predávajúci (stojany so vzorkami dlažby, reklamné tabule, prospekty, plagáty a pod.).
3. Poskytnuté podporné prostriedky Predávajúceho, ktoré bude Kupujúci využívať výhradne k prezentácii produktov a obchodného tovaru Predávajúceho, ostávajú po celú dobu platnosti zmluvného vzťahu majetkom Predávajúceho, pričom po skončení platnosti týchto zmluvných vzťahov je Predávajúci oprávnený požadovať od Kupujúceho tieto podporné prostriedky vrátiť.
4. Predávajúci je oprávnený vykonávať a zabezpečovať mediálnu propagáciu ponúkaného tovaru.
5. V prípade spoločne dohodnutej mediálnej propagácie uvedenej v predchádzajúcom bode sa Kupujúci zaväzuje ponúkať a predávať akciové produkty a obchodný tovar Predávajúceho tretím osobám za dohodnuté ceny po splnení všetkých nasledovných podmienok:
  - 5.1 Podmienky akciového predaja, najmä určenie akciových výrobkov a obchodného tovaru Predávajúceho a akciových cien budú písomne oznámené Kupujúcemu pred začatím mediálnej propagácie,

5.2 Predávajúci poskytne Kupujúcemu svoje akciové produkty a obchodný tovar za ceny so zvýhodnenou zľavou oproti obvyklým veľkoobchodným zľavám. Predávajúci má výhradné právo na určenie svojich jednotlivých produktov a obchodného tovaru, ktorý bude predmetom akciového predaja podľa tohto článku.

## **XII. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**

1. V prípade, že dôjde k udalostiam, ktoré nie je možné v dobe podpisu Rámcovej zmluvy predvídať a ktoré spôsobia prekážku v plnení, je Predávajúci aj Kupujúci oprávnený posunúť lehotu plnenia o dobu, počas ktorej prekážka trvala (napr. živelné udalosti, štrajky a pod.).
2. Okolnosti, ktoré vylučujú zodpovednosť Predávajúcim neovplyvniteľné, napr. obchodné, menové, politické, colné, príp. iné opatrenia úradov a podobné udalosti vyššej moci, oprávňujú Predávajúceho odstúpiť od zmluvy bez nároku na náhradu škody.

## **XIII. Záverečné ustanovenia**

1. Tieto VPP sú platné počas obdobia od ich vydania do konca februára kalendárneho roka, ktorý nasleduje po kalendárnom roku, v ktorom boli tieto VPP vydané a nadobudli platnosť.
2. Všetky informácie a podklady poskytnuté Predávajúcim Kupujúcemu o kúpe tovaru a kúpnej zmluve sú obchodným tajomstvom Predávajúceho. Kupujúci sa zaväzuje, že bez predošlého súhlasu Predávajúceho nepoužije tieto informácie pre svoju potrebu v rozpore s účelom zmluvy ani ich nepripustí tretím osobám.
3. Ku dňu účinnosti týchto VPP sa ruší účinnosť predchádzajúcich Všeobecných podmienok predaja Predávajúceho. Tieto VPP nadobúdajú platnosť 01.02.2019 a sú zverejnené na webovom sídle Predávajúceho a v obchodných priestoroch Predávajúceho.
3. Obe zmluvné strany prehlasujú, že si tieto VPP prečítali, s ich obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s jeho obsahom ich vlastnoručne podpísali.
4. Tieto VPP sú platnou a neoddeliteľnou súčasťou každej Rámcovej zmluvy a/alebo akejkoľvek inej zmluvy, ktorá je uzatvorená medzi Kupujúcim a Predávajúcim, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.